


حقوق مهندسان

تبصره یک ماده ۱۰۱ اصلاح شده اسفند ۹۴ (شورای انتظامی هم عرض) اجرایی گردید

استان ها به ایشان اعطاء گردید.
اعضای شعبه اول: اسماعیل محمودی (خوزستان)، حسین صالحی (مازندران)، محمد خرد رنجبر (البرز)، محمود حاجی زین العابدینی (همدان)، حمید شکارچی (آذربایجان غربی)
اعضای شعبه دوم: ذبیح اله حبیبی (فارس)، عباسعلی فریمانی (یزد)، مشهود خداوردی (زنجان)، شهرام کاشانی اصل (آذربایجان شرقی)، یوسف باقری (تهران)

در راستای اجرای تبصره یک ماده ۱۰۱ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان (اصلاحی مورخ ۱۳۹۴/۱۲/۰۵) و پیرو مصوبه دویست و یازدهمین جلسه شورای مرکزی مورخ ۱۳۹۵/۱۲/۱۸، که طی انتخاباتی اعضای دو شعبه شورای انتظامی هم عرض استان ها انتخاب شدند، در تاریخ بیست و دوم آبان ماه با حضور هیئت رئیسه و اعضای شورای انتظامی سازمان نظام مهندسی ساختمان حکم عضویت منتخبین در شعبه اول و دوم شورای انتظامی هم عرض





مجلس سده گم ۱۳۹۵/۱۲/۱۸
بستمان

جناب آقای.....

تقریباً یک شورا مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان در اجرای تبصره یک ماده ۱۰۱ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان (اصلاحی مورخ ۱۳۹۴/۱۲/۰۵) در دویست و یازدهمین جلسه مورخ ۱۳۹۵/۱۲/۱۸ با اجماعی برای عضویت در شورای انتظامی هم عرض استانها انتخاب نموده است، لذا این حکم به عنوان

عضو شعبه..... شورای انتظامی هم عرض استانها

برای مدت سه سال به شما اطلاق می شود. امید است در دوره تصدی خود فعالیت خفگی را که به عهده گرفته اید با نهایت وقت و کمال بی طرفی به انجام رسانید و بخواه خداوند قادر متعال را ناظر بر اعمال خود بدانید و در پاسداری از قانون و منازات پیش از پیش تلاش نمایند.

فرج الدربجی
رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان

پرسش و پاسخ طرح سؤالات حقوقی استان‌ها با شورای انتظامی

پاسخ: معمولاً و عرفاً اصل قانون عطف به ماسبق نمی‌شود و در اینجا نیز صادق است. در عین حال وزارت راه و شهرسازی مرجع استعلام در این خصوص است.

اگر فردی ناظر ساختمانی باشد و کارفرما بدون اطلاع ناظر اقدام به شروع پروژه کرده و در این حین یکی از کارگران به هنگام کار بدون رعایت نکات ایمنی از ارتفاع سقوط کرده و جان خود را از دست بدهد، آیا ناظر ساختمان نیز مقصر است؟ اگر بله درصد قصور ناظر تا چه میزان است؟

پاسخ: در این خصوص مرجع قضایی براساس شواهد و قرائن موجود تصمیم می‌گیرد؛ اما واقعیت این است که ناظر نمی‌تواند به بهانه عدم اطلاع مالک از نظارت بر کار تحت مسئولیت خویش سرباز زند بلکه بایستی هرچند وقت یک بار از کار بازدید نماید. بدیهی است چنانچه عملیات اجرایی ساختمان شروع نشده باشد، گزارش در این موارد به مرجع صدور پروانه و دریافت رسید مفید خواهد بود.

ساختمان مذکور طبق شرح فوق حداقل در مرحله اسکلت بوده که کارگر از ارتفاع افتاده است، پس زمان زیادی از شروع به کار آن گذشته است و لذا عدم اطلاع مالک نمی‌تواند رافع مسئولیت مهندس ناظر باشد.

آیا پسر می‌تواند مهندس ناظر عمران ساختمانی شود که پدرش مالک و سازنده آن ساختمان است؟ آیا با مبحث دوم ماده ۲-۵-۵ مغایرت ندارد؟

پاسخ: خیر، چون پسر از پدر ارث می‌برد پس در ساختمان تحت نظارت مورد نظر منافع دارد، لذا نمی‌تواند ناظر این ساختمان باشد. (مبحث دوم مقررات ملی ساختمان)

اگر مالکی پس از انقضای تاریخ دوره نظارت، بدون هماهنگی با ناظر ساختمان و عدم تمدید دوره نظارت اقدام به احداث بنا نماید و در همین حال ناظر موضوع را به مراجع مربوطه گزارش کند در صورت عدم تمکین مالک و ادامه کار و عدم برخورد شهرداری با مالک، شخص ناظر مسئولیتی در قبال حوادث احتمالی بر عهده دارد؟

پاسخ: اگر وفق شرح فوق عمل کند به وظایف قانونی خویش عمل کرده است. لازم است از گزارش‌های خویش تصویر بگیرد و در مراجعی که ارائه می‌دهد شماره ثبت داشته باشد تا بتواند در مواقع ضرورت از خود دفاع نماید.

در حال حاضر پروانه اشتغال مجری برای مهندسان رشته معماری صادر نمی‌شود، آیا پروانه مجری‌گری مهندسان در رشته معماری که چند سال پیش پروانه مجری را اخذ نموده‌اند، باطل می‌شود؟

دانسته‌های حقوقی

پرونده اول

موظف است بر طبق ماده ۱۰۰ آیین‌نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان با دریافت این رأی پروانه اشتغال خود را به سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یا مرجع صدور پروانه تحویل دهد، سازمان استان مکلف است مراتب را به کلیه شهرداری‌ها و مراجع ذی‌ربط استان و سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان کلیه استان‌ها اعلام نماید.

این رأی به استناد ماده ۲۴ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان قطعی و لازم‌الاجرا است.

نکات آموزنده رأی

همان‌گونه که عدم سوء سابقه در صدور رأی انتظامی و کاهش محکومیت مؤثر است، تعدد تخلفات و تعدد سوء سابقه انتظامی نیز در صدور رأی انتظامی اثرات خود را خواهد داشت، وفق تبصره ذیل ماده ۹۰ آیین‌نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان که به شرح ذیل است:

«در صورت تکرار تخلف، اشخاصی که به سه مرتبه محرومیت موقت از استفاده از پروانه اشتغال محکوم شده باشند در صورتی که برای دفعات بعدی مرتکب تخلفی شوند که بازهم مستلزم اعمال مجازات محرومیت موقت از درجه ۴ یا ۵ باشد به مجازات مربوط به اضافه یک برابر مجموع مدت محرومیت‌های قبلی از استفاده از پروانه اشتغال و ضبط آن و یا مجازات از نوع درجه ۶ محکوم خواهند شد.»

چنانچه شخص حقیقی یا حقوقی برای چهارمین بار رأی انتظامی با شرایط پیش‌گفته دریافت کند، شورای انتظامی استان یا کشور می‌تواند مطابق تبصره فوق نسبت به ابطال دائم پروانه اشتغال و محرومیت دائم از عضویت در نظام مهندسی استان‌ها اقدام نماید.

در مورخه ... پرونده شماره ... تحت نظر است شورا به تصدی امضاکنندگان ذیل تشکیل شد. با بررسی محتویات پرونده و با استعانت از خداوند متعال ختم رسیدگی را اعلام و به شرح ذیل مبادرت به صدور رأی می‌شود:

تجدید نظر خواه: شرکت مهندسین ا.ط به مدیرعاملی آقای مهندس ع.م
تجدید نظر خوانده: سازمان نظام مهندسی ساختمان استان ب
تجدید نظر خواسته: رأی شماره ... مورخ ... شورای انتظامی استان ب مبنی بر مجازات درجه چهار انتظامی به استناد بند الف ماده ۹۱ آیین‌نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان به قرار دوازده ماه محرومیت موقت از استفاده از پروانه اشتغال

رأی شورا

در خصوص تجدید نظرخواهی شرکت مهندسین مشاور ا.ط به مدیرعاملی آقای مهندس ع.م نسبت به دادنامه فوق‌الذکر، با توجه به محتویات پرونده تخلف تجدید نظرخواه محرز هست، لذا شورا ضمن تأیید رأی بدوی شماره ... مورخ ... شورای انتظامی استان ب، با توجه به تعدد محکومیت توسط شرکت مورد نظر و مدیرعامل آن شامل سه فقره رأی درجه سه انتظامی و دو فقره رأی درجه چهار انتظامی لذا به استناد تبصره ذیل ماده ۹۰ آیین‌نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان، شرکت مهندسین مشاور ا.ط و مدیرعامل آن (آقای مهندس ع.م) را مستحق حداکثر مجازات انتظامی دانسته و وی را از مجازات درجه چهار انتظامی از دوازده ماه محرومیت موقت از استفاده از پروانه اشتغال به مجازات درجه شش انتظامی به قرار محرومیت دائم از عضویت نظام مهندسی استان‌ها و ابطال دائم پروانه اشتغال به کار، محکوم می‌نماید. این رأی علاوه بر پروانه حقوقی شرکت مهندسین مشاور ا.ط، بر پروانه شخص حقیقی مدیرعامل وقت شرکت مذکور (آقای مهندس ع.م) نیز تسری دارد. شروع اجرای رأی بلافاصله پس از ابلاغ رأی از طرف سازمان نظام مهندسی ساختمان استان به محکوم علیه هست و محکوم علیه

دانسته‌های حقوقی

پرونده دوم

قطع عضویت این جانب (از سازمان نظام مهندسی ساختمان استان) نموده است. ایشان بدون درخواست مستندات از این جانب و حتی تذکره به این جانب اقدام نموده است. چگونه است که تعدادی از مهندسين استان از جمله کسانی که در هیئت مدیره فعلی عضویت دارند و برخی از اعضای کمیته‌ها و شوراهای و ارکان سازمان در خارج از استان حضور دارند و هیچ‌گونه اقدامی برای این افراد صورت نداده است.

۲. ایشان عضو هیئت علمی تمام وقت دانشگاه آزاد اسلامی واحد ... هست و بدون اخذ مرخصی و یا مأمور به خدمت شدن، به صورت هم‌زمان ریاست سازمان نظام مهندسی ساختمان استان را برعهده گرفته است و در هر دو محل مشغول فعالیت و دریافت حقوق هست.

۳. نامبرده دارای تخلفات حرفه‌ای مانند انجام کارهای بیشتر از ظرفیت قانونی، انجام فعالیت حرفه‌ای بدون ثبت و درج برخی از آن‌ها در سازمان و پرداخت حق سازمان هست. نامبرده در سال ... به رغم داشتن ظرفیت به میزان ۱۹۲۰۰ مترمربع به میزان ۲۴۳۰۰ مترمربع فعالیت داشته است و علاوه بر آن مسکن مهر را بدون ثبت در سهمیه نظام مهندسی و پرداخت حق سازمان به متره ۴۰۵۰ مترمربع انجام داده است. همچنین نامبرده پروانه فعالیت دفتر خود را که در تاریخ ... به پایان رسیده، تمدید ننموده یا اگر تمدید نموده به سازمان ارائه نداده است.

دفاعیات مشتکی عنه

• مشتکی عنه ابتدا به صلاحیت شورا اعتراض نموده و به استناد اصلاحیه مورخ ۱۳۹۴/۱۲/۰۵ آیین‌نامه اجرائی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان رسیدگی به این پرونده را در صلاحیت شورای انتظامی نظام مهندسی ساختمان استان دانسته است. سپس اعلام نموده «شاکي به استناد نامه شماره ... مورخ ... اداره کل راه و شهرسازی استان لغو عضویت شده است.» نظر به اینکه نامبرده

در مورخه ... پرونده شماره ... تحت نظر است شورا به تصدی امضاکنندگان ذیل تشکیل است. با بررسی محتویات پرونده و با استعانت از خداوند متعال ختم رسیدگی را اعلام و به شرح ذیل مبادرت به صدور رأی می‌گردد:

شاکي: آقای مهندس ع.س

مشتکی عنه: آقای مهندس د.د (رئیس نظام مهندسی ساختمان استان ص) موضوع شکایت: ۱- قطع عضویت شاکي بدون طرح در هیئت مدیره و بدون تذکر قبلی به وی، ۲- پذیرش سمت ریاست سازمان استان به رغم عضویت تمام وقت در هیئت علمی دانشگاه آزاد اسلامی، ۳- انجام کار بیش از ظرفیت اشتغال و عدم ثبت ظرفیت

گردشکار

آقای مهندس ع.س، عضو سازمان نظام مهندسی ساختمان استان ص در تاریخ ... طی شکوائیه‌ای، مواردی را به عنوان اقدامات خارج از حدود وظایف و اختیارات و خلاف قانون آقای مهندس د.د، رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان ص اعلام و تقاضای رسیدگی نموده‌اند. شورا جلسه رسیدگی را براساس دعوت‌نامه‌های شماره ... و ... مورخ ... با حضور طرفین تشکیل و اظهارات طرفین در این جلسه استماع و مکتوب گردید. در جلسه مذکور مشتکی عنه تقاضای مهلت ۵ روزه برای ارائه لایحه دفاعیه نمود که شورا با آن موافقت نمود، لیکن وی در تاریخ ... لایحه دفاعیه خود را تسلیم شورا نمود و طی شماره ... ثبت گردید. ضمناً در تاریخ ... لایحه دیگری توسط نماینده خود تقدیم نمود که طی شماره ... در همان تاریخ ثبت گردید.

شاکي در شکایت خود که بانضمام ۳۵ صفحه پیوست تقدیم نموده، سه موضوع جداگانه را مطرح کرده است که خلاصه آن و پاسخ‌های مشتکی عنه به اختصار به شرح زیر است:

۱. ایشان بدون طرح موضوع در هیئت مدیره و تصویب آن اقدام به

آن‌ها بودم. ولی متأسفانه در ادامه کلیه این کارهای مسکن مهر به صورت متمرکز توسط سازمان مسکن و شهرسازی انجام شد. بنده در هیچ‌کدام از این سایت‌های مسکن مهر فعالیت نداشته و یک ریال هم دستمزد دریافت نکرده‌ام. مساحت این‌ها ۵۶۲۷۴ مترمربع می‌شود که در آمار سال ... آمده است. با توجه به توضیحات بالا میزان عملکرد این جانب طبق اعلام شهرداری ۱۸۷۱۶۸ / ۸۲ مترمربع هست».

شورای انتظامی نظام مهندسی ساختمان، با بررسی کامل و دقیق مستندات موجود در پرونده و اظهارات طرفین، ختم رسیدگی را اعلام و رأی خود را با استعانت از درگاه خداوند متعال به شرح زیر صادر می‌نماید:

رأی شورا

۱. در خصوص ایراد صلاحیت وارده توسط مشتکی عنه، موضوع بررسی شد و با توجه به اینکه اولاً زمان اقدام مشتکی عنه که منجر به شکایت حاضر شده قبل از ابلاغ اصلاحیه آیین نامه اجرائی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان توسط هیئت محترم وزیران بوده است، ثانیاً هیئت محترم وزیران در اصلاحیه موصوف، تشکیل شورای هم عرض را در ابتدای تشکیل شورای مرکزی جدید قید نموده و بنابراین تشکیل شورای هم عرض مستلزم تشکیل شورای مرکزی و تعیین آن هست که اقدامی در آینده است و مشمول پرونده‌های جاری مطروحه در شورای انتظامی نمی‌شود و تاکنون شورای انتظامی هم عرض تشکیل نشده و موجودیت ندارد، لذا شورا ایراد عدم صلاحیت را مردود و خود را به استناد ماده ۱۰۱ اصلاحی مصوب ۱۳۸۱، صالح به رسیدگی در موضوع مطروحه در این پرونده می‌داند.

۲. در خصوص لغو عضویت شاکی که طی نامه شماره ... مورخ ... با امضای مشتکی عنه به عنوان رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان ص و با قید «بر اساس گزارش‌ها واصله به این سازمان محل سکونت جنابعالی از این استان به استان غ شهرستان ... تغییر یافته است» قطع عضویت شده و مشتکی عنه در دفاع از خود تصویرنامه اداره کل راه و شهرسازی استان و برگ مأموریت شاکی را که ترتیبات تأیید و امضاهای آن ناقص است، ارائه داده و اعلام نموده که ضرورتی به طرح در هیئت مدیره نبوده، با توجه به اینکه اولاً اداره و مدیریت امور سازمان نظام مهندسی ساختمان، عضویت یا لغو عضویت اعضای آن صرفاً در اختیار هیئت مدیره بوده و مشتکی عنه در این خصوص دارای اختیار نبوده و خارج از حدود اختیار خود عمل نموده است، ثانیاً تنها یک گزارش دریافت کرده و گزارش‌ها مرقوم در نامه را به شورای انتظامی ارائه نداده است، ثالثاً قبل از قطع عضویت موضوع را به شاکی اعلام

از نامه اداره کل اطلاع داشته و پاسخی به تماس‌های سازمان نداد و حتی تماس و پیگیری برای این امر پس از ابلاغ نامه سازمان به ایشان اقدام به نامه‌نگاری با سازمان نمود و بدون ارائه مدارک به لغو عضویت خود معترض بود.

• اقدام برای لغو عضویت نامبرده نیاز به طرح در هیئت مدیره نبوده است و نیاز به اعلام و تذکر کتبی به وی در آیین نامه هم پیش بینی نگردیده بود.

• در خصوص عضویت هم‌زمان هیئت علمی دانشگاه و پذیرش سمت ریاست سازمان استان، اولاً بخشنامه وزارت راه و شهرسازی هم‌زمانی پست ریاست سازمان و عضویت هیئت علمی را مجاز دانسته است. افزون بر این دانشگاه آزاد اسلامی واحد ... در جریان شرایط بنده بوده‌اند. مشتکی عنه در این خصوص نامه شماره ... مورخ ... را دایر بر موافقت دانشگاه یاد شده با شرایط موصوف ایشان به شورا تسلیم نموده است.

• در خصوص مواردی که ایشان به عنوان تخلفات عدیده حرفه‌ای اعلام نموده است به استحضار می‌رساند که «اولاً کمی آمار ارائه شده مخدوش است و ضمناً بنده تا سال ۱۳۹۴ تنها معمار پایه ۱ استان بودم و میزان کارکردم هیچ‌گاه تکمیل نشد. بنده اعلام می‌کنم که کلیه کارهای بنده از طرف سازمان بوده و در سازمان ثبت شده است».

«من با اطلاع سازمان دو پروژه را (از مسکن مهر) مهرزدم ولی هیچ‌گونه اقدام مالی و یا پرداختی بابت این کار انجام نشد و کلاً موضوع منتفی گردید. بنده الآن متوجه می‌شوم که کلیه مساحت‌های کاری برخی پروژه‌های مسکن مهر برای این جانب در شهرداری منظور شده است که جای تعجب دارد. ضمناً هیئت مدیره سازمان موظف بوده که سهمیه‌ها را کنترل کند و ایشان تاکنون این تذکر را به بنده نداده است».

مشتکی عنه متعاقباً در لایحه ... در خصوص لغو عضویت شاکی اعلام داشته جهت تبیین ابعاد مختلف و اصلاح اشتباه احتمالی موضوع در تاریخ ... طی نامه شماره ... برای راهنمایی و ارشاد به وزارت راه و شهرسازی ارسال شد وی در خصوص کارکرد خود اظهار داشته: «قبل از هر مطلبی لازم است نکته مهمی را ذکر کنم و اینکه در این استان عده‌ای از مالکان برای امتیاز فروش زمین خود اقدام به اخذ پروانه ساخت می‌کنند و معلوم نیست چه زمانی و توسط چه خریداری ساخت و ساز انجام می‌شود. متأسفانه شهرداری ... هم این موارد را بدون اعلام به سازمان و حتی اطلاع مهندسین تمدید می‌کند».

• «تمامی کارکردهای بنده از طریق سازمان انجام شده است. دو مورد که آقای س ارائه داده‌اند مربوط به مسکن مهر هست. در آن زمان در خصوص مسکن مهر قرار شد در طراحی و نظارت آن‌ها سازمان همکاری نماید و تعدادی از مهندسین پایه یک از طریق سازمان انتخاب و برای ناظر ارشد معرفی شدند و بنده هم جزء

نموده و از وی توضیحی نخواست است، رابعاً شرط عضویت در سازمان استان «اقامت» است و نه «سکونت»، خامساً شاکی متولد آن استان بوده که مشمول بخش اول تبصره ۱ ماده ۶ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب ۱۳۷۴ هست. سادساً شاکی ضمن شکایت خود مستنداتی دال بر اقامت در استان ص ارائه داده که خلاف تصمیم مشتکی عنه را ثابت می‌کند، لذا شورا تخلف عنه را در این مورد محرز دانسته و چون اقدام وی منجر به تضییع حقوق صنفی و حرفه‌ای شاکی شده، وی را به استناد بندهای الف و ع ماده ۹۱ آیین‌نامه اجرائی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب ۱۳۷۵ به مجازات درجه سه انتظامی به قرار ۹ ماه محرومیت موقت از استفاده از پروانه اشتغال و ضبط پروانه در مدت محرومیت محکوم می‌نماید.

۳. در خصوص عضویت در هیئت علمی دانشگاه و پذیرش توأم سمت ریاست سازمان استان، از آنجا که علاوه بر بخشنامه وزارت راه و شهرسازی در این موضوع، ریاست دانشگاه آزاد اسلامی واحد ... طی نامه شماره ... مورخ ... موافقت دانشگاه یاد شده را با شرایط موصوف ایشان اعلام نموده است، لذا شورا از این حیث رأی به برائت مشتکی عنه صادر و اعلام می‌نماید.

۴. در خصوص اخذ کار خارج از ظرفیت اشتغال و عدم ثبت در سازمان استان از آنجا که مشتکی عنه اخذ کار تا ۱۸۷۱۶۸/۸۲ مترمربع کار اعلامی شهرداری را تأیید نموده که با توجه به ظرفیت اشتغال مجاز سالانه وی با زیربنای ۱۶۰۰۰ مترمربع و هرگونه ضریب افزایشی مجاز، بسیار بیشتر از ظرفیت اشتغال مجاز قانونی بوده و نیز در خصوص پذیرش نظارت دو پروژه مسکن مهر و عدم تعیین تکلیف آن با اظهار اینکه مبلغی بابت آن دریافت نداشته یا اطلاع از درج آن در پروانه ساختمان نداشته که حاکی از عدم توجه وی به وظائف قانونی خود است و اصولاً دریافت یا عدم دریافت حق الزحمه تأثیری در حسن انجام وظائف قانونی و خدمات مهندسی ندارد، همچنین مشتکی عنه در دفاعیات خود که حاکی از وجود جهات رد و عدم اعلام آن در زمان مقتضی برای پذیرش خدمات مهندسی توسط وی است، صرفاً تلاش داشته هیئت مدیره وقت را مقصر اعلام نماید، لذا شورا تخلف وی را در این خصوص محرز دانسته و مستندات به بند «د» ماده ۹۱ آیین‌نامه اجرائی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب ۱۳۷۵ وی را به مجازات درجه سه انتظامی به قرار شش ماه محرومیت موقت از استفاده از پروانه اشتغال و ضبط پروانه در مدت محرومیت محکوم می‌نماید.

۵. در خصوص ادعای شاکی مبنی بر عدم تمدید به موقع پروانه فعالیت دفتر مشتکی عنه (دفتر مهندسی ...) شورا با عنایت به مدارک ابرازی مشتکی عنه، تخلفی را در این خصوص احراز ننمود و از این حیث رأی بر برائت مشتکی عنه صادر و اعلام می‌نماید.

نظام مهندسی و کنترل ساختمان که اشعار می‌دارد: در صورتی که متخلف در یک پرونده مرتکب دو یا چند تخلف شده باشد، بر اساس هر تخلف مجازات جداگانه تعیین می‌شود، لیکن فقط مجازاتی که شدیدتر است اعمال خواهد شد، لذا در خصوص مشتکی عنه موصوف تنها مجازات شدیدتری یعنی مجازات درجه سه انتظامی به قرار ۹ ماه محرومیت موقت از استفاده از پروانه اشتغال و ضبط پروانه به مدت مزبور اعمال می‌گردد.

شروع اجرای رأی بلافاصله پس از ابلاغ رأی از طرف سازمان نظام مهندسی ساختمان استان به محکوم علیه هست و محکوم علیه موظف است بر طبق ماده ۱۰۰ آیین‌نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان با دریافت این رأی پروانه اشتغال خود را به سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یا مرجع صدور پروانه تحویل دهد، در صورتی که محکوم علیه، بلافاصله پس از ابلاغ رأی از تحویل پروانه اشتغال خود به نظام مهندسی استان یا مرجع صدور پروانه اشتغال امتناع ورزد، مرجع صادرکننده پروانه اشتغال، محکومیت وی را در پرونده او درج و پروانه اشتغال بعدی وی را با تأخیری معادل دو برابر مدت محرومیت مذکور تمدید و تجدید خواهد کرد و مراتب را به کلیه شهرداری‌ها و مراجع ذی‌ربط نیز ابلاغ خواهد نمود.

این رأی به استناد ماده ۲۴ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان قطعی و لازم‌الاجرا است.

نکات آموزنده رأی

۱. اعضای هیئت مدیره سازمان استان مساوی الشان و مساوی الحقوق هستند و یک فرد حتی رئیس سازمان اختیاراتی فراتر از سایر اعضا ندارد. لذا رئیس سازمان به عنوان یکی از اعضای هیئت مدیره نمی‌تواند به جای هیئت مدیره تصمیم بگیرد، بلکه مجری مصوبات قانونی هیئت مدیره سازمان است. اطلاع از وظایف و مسئولیت‌های قانونی هیئت مدیره مصرح در ماده ۱۵ قانون و ماده ۷۳ آیین‌اجرایی جزء ضروریات است.
 ۲. قطع عضویت اعضای سازمان بدون طرح در هیئت مدیره و مصوبه هیئت مدیره (از طریق سازمان) امکان‌پذیر نیست؛ و در صورت عدم طی مراحل قانونی تخلف محسوب می‌گردد.
 ۳. کارکرد بیش از ظرفیت قانونی توسط هر شخص با هر دستگاہی و به هر بهانه‌ای، تخلف محسوب می‌گردد و عدم دریافت حق الزحمه یا کمبود مهندس صاحب صلاحیت رافع مسئولیت نیست و مجوزی برای عدول از مقررات نیست.
- در خصوص کمبود مهندسین بایستی طبق مقررات و با تأیید هیئت ۴ نفره استان مشکلات را حل نمود و اقدامات خودسرانه قابل قبول نیست.

در پایان با عنایت به تبصره یک از ماده ۹۲ آیین‌نامه اجرایی قانون